



LUNDI 20 MARS 2023

Compte-rendu du CA

PARTICIPANTS (11)

- Claudie
- Élisa
- Pascale
- Catherine
- Marc
- Elhadji
- Thierry
- Roselyne
- Gentjana
- Jean-Paul
- Flora

ORDRE DU JOUR

- 1. Point Elhadji stagiaire en communication & Gentjana
- 2. Point sur nos orientations en 2023 (soulevé par Marc, voir recap en PJ)
- 3. Appartement Delphine Morand
- 4. Point poste salarié TS
- 5. Point contrat Flora
- 6. Présentation projet Agriparc des Bouisses (demande Jean-Pierre)
- 7. Point infos: projet photos, local MDM, réseau des Cent pour Un

1. STAGES ELHADJI & GENTJANA

- Accueil Elhadji GUEYE pour stage en communication de fin de Master 2 (24h/sem)
- Dates du stage:
- Du 20/03/23 au 31/03/23
- Du 24/04/23 au 13/07/23
- Horaires: du lundi au jeudi de 10h-13h / 14h-17h
- Contact: atstagiaire@gmail.com / 07 45 30 30 47

- Accueil Gentjana HASANAJ pour stage de Bac Pro Administration/gestion
- Prise en charge par la Cimade mais déléguée sur certains créneaux à Avec Toits
- Dates: 06/03/23 au 31/03/23
- Avec Flora: vendredi 24/03 matin, lundi 27/03 toute la journée, mardi 28/03 pour la réunion de la commission hébergement

2. NOS ORIENTATIONS EN 2023

- *Cf. Points soulevés par Marc & synthèse de la réunion en visio du 10/03*
- Considérant:
- La hausse de nos activités d'hébergements en 2022 (notamment avec la villa des Grèzes)
- Nos effectifs de bénévoles actifs encore trop faibles
- Notre dépendance financière vis-à-vis de la Mairie qui est notre principal financeur
- L'augmentation des tarifs des fluides et des consommations importantes
- La passation à organiser du poste de Flora à l'été
- Le CA valide les orientations suivantes pour 2023:
- Plafonner le nombre de personnes hébergées autour de 80
- Ne plus accepter la location de biens au nom d'Avec Toits
- Poursuivre la recherche d'hébergements type commodats ou intercalaires car certains hébergements vont arriver à échéance et il faut pouvoir les remplacer
- Continuer à enregistrer les demandes d'hébergements en cas de sorties

3. APPARTEMENT DELPHINE MORAND

- Sur cette base nous acceptons de prendre à notre charge la location de l'appartement de Mme Morand à conditions que:
- Il s'agit du dernier appartement que nous sous-louons
- L'opération financière ne doit rien nous coûter (s'assurer que tous les hébergés peuvent payer 350€/mois, qu'ils ont un travail "stable", demander qu'il n'y ait pas de caution ou qu'ils la paient)

4. POSTE SALARIÉ TRAVAILLEUR SOCIAL

- *Cf. Fiche de poste*
- 5 candidatures reçues via Pôle Emploi à ce jour
- Entretiens prévus vendredi 24/03 et lundi 27/03
- Prise de poste souhaitée lundi 3 avril

5. CONTRAT FLORA SALLEMBIEN

- CDD de 6 mois qui prend fin le 31 mai 2023
- Flora a indiqué ne pas souhaiter prolonger son contrat sur du long-terme
- Le CA valide sur proposition de Flora:
- Une prolongation de son contrat jusqu'au 31 août 2023
- La pose de tous ses congés payés durant le mois d'août 2023
- Une période de télétravail hors Montpellier du 21/04/23 au 09/05/23 inclus.

6. PROJET AGRIPARC DES BOUISSES

- *Cf. Document de synthèse du projet de Jean-Pierre*
- Dans le cadre de l'habitat intercalaire de la villa des Grèzes, préemptée par la Mairie pour le projet d'Agriparc des Bouisses, nous souhaitons prendre part à ce projet municipal en cours d'élaboration (échéance courant 2025) en proposant la création d'un chantier d'insertion professionnelle autour du maraîchage ainsi que de l'hébergement alternatif sur site.
- 4 rendez-vous déjà organisés sur cette question avec:
- **Patrick Berger**, Directeur du Pôle Biodiversité Paysage Agroécologie et Alimentation, Montpellier Méditerranée Métropole
- **Stéphane Jouault**, Adjoint au Maire délégué à la Nature en ville et à la Biodiversité
- **Coralie Mantion**, Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, Déléguée à l'Aménagement durable du territoire, Urbanisme opérationnel et Maîtrise foncière
- **Michel Calvo & l'équipe** de la cohésion sociale de la Mairie (qui a confirmé la probable reconduction en habitat intercalaire de la villa pour 2024)
- **Le CA valide cette perspective et notre engagement dans ce projet.**

7. POINT INFOS

- Local Médecins du Monde:
- Convention signée avec MdM la semaine dernière pour mise à disposition de deux bureaux dans leur appartement situé rue du Petit Scel dans l'Écusson (commodat signé avec Clémium)
- Mise à disposition jusqu'au 13 avril, renouvelable tous les mois jusqu'au 26 juillet 2023
- Flora et Elhadji ont pris place dans ces nouveaux bureaux depuis la semaine dernière à leurs horaires de travail respectifs
- Projet photos:
- Réunion avec Jacques Fournier, prof de photos en Maisons Pour Tous, ainsi qu'avec les 3 photographes de ses cours intéressés + Claudie et Pascale
- *3 ambitions:*
 1. Faire des photos pour les personnes hébergées, pour encourager l'estime de soi
 2. Faire des photos pour alimenter notre communication
 3. Faire des photos dans une perspective de plus long-terme pour une expo itinérante dans les MPT

- Travail à lancer avec Elhadji dans le cadre de ses missions de stage pour monter une mini-expo sur notre stand lors de la Grande Parade Métèque qui aura lieu le **samedi 13 mai**.
- **Réseau des Cent pour Un:**
- Avec Toits est maintenant inscrit dans le Réseau national des Cent pour Un:
<https://100pour1.wordpress.com/>
- Doit permettre un échange de pratiques avec d'autres structures qui mènent des activités similaires en France
- Inscription dans un Google Group qui permet d'envoyer des messages à tout le réseau
- Visios thématiques organisées de temps en temps
- "Référents": Claudie et Roselyne
- **Assemblée Générale d'Avec Toits 2023:**
- La date a déjà été fixée au **samedi 24 juin**
- Heures: 9h - 13h30 (AG de 10h à 12h30)
- Lieu: Espace Martin Luther King, 27 boulevard Louis Blanc, Montpellier
- Rédaction du Rapport d'activités 2022 à organiser

PROCHAIN CA
LUNDI 17 AVRIL - 18H
14 RUE DU COMMERCE